Raadsvoorstel toekomstbestendige Zaanse Schans in één oogopslag

Exploitatiemodel

Toerisme levert geld op via ticketverkoop. Zo zorgen we voor een veilige en leefbare Zaanse Schans.

- Erfgoed blijft behouden zonder extra belastingdruk
- Geld uit toerisme wordt ingezet voor veiligheid, drukteregulering en leefbaarheid

Principebesluit

Om het erfgoed voor de toekomst te behouden, zijn middelen nodig. De kosten willen we niet laten drukken op de Zaanse belastingbetaler, maar door verplichte entreeheffing. Om tickets te kunnen verkopen, moeten openbare paden en wegen aan de openbaarheid worden onttrokken. Voor bepaalde categorieën blijft de Zaanse Schans gratis toegankelijk.

Kosten en baten

Duurzame exploitatie zorgt voor balans tussen kosten en baten bij de uitvoering van de Ontwikkelstrategie.

Baten

- Opbrengsten tickets, parkeren en subsidies

Kosten

Grote investeringen in:

- Mobiliteitsplan Zaanse Schans en omgeving
- Onderhoud van erfgoed
- Aanpak van de entree
- Vergroten van leefgenot van de bewoners
- Kosten voor het stimuleren van ondernemerschap

Programmadirecteur

De gemeente stelt een programmadirecteur aan om:

- Voeren van regie op de uitvoering
- Voeren van gesprekken met stakeholders
- Voorbereiden nieuwe governance
- Opstellen meerjarig investeringsprogramma

Uitgangspunten Ontwikkelstrategie Zaanse Schans

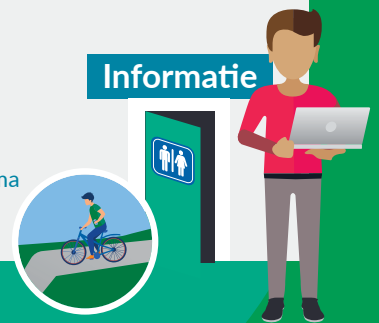
- **Er is balans tussen wonen, werken en bezoeken**
- **De Zaanse Schans is een veilige buurt in Zaanstad**
- **De Zaanse Schans is een kwalitatief aantrekkelijk en goed verzorgd gebied**
- **De Zaanse Schans is authentiek**

Contact met partijen

Met verschillende partijen op en rond de Zaanse Schans werken we samen en toetsen we plannen en ideeën.

Samen met:

- Erfgoedpartijen voor behoud, kwalitatieve ontwikkeling en gezamenlijke programmering
- Bewoners om fijn woongenot en draagvlak te creëren
- Ondernemersverenigingen voor economische belangen

Resultaten

- Convenanten vastgelegd
- Inzicht in belangen van alle partijen